

## LEGENDA

### ZONE URBANISTICHE

#### Aree Consolidate e di Espansione

-  Città da Recuperare - Comparto Territoriale 1 "NAF di Carate Centro"\_INDICE DIFFUSO IUF: 0,4 mq/mq
-  Città da Recuperare - Comparto Territoriale 2 "NAF di Agliate"\_INDICE DIFFUSO IUF: 0,3 mq/mq
-  Città da Recuperare - Comparto Territoriale 3 "NAF di Costa Lambro e Realdino"\_INDICE DIFFUSO IUF: 0,3 mq/mq
-  Città da Completare - Comparto Territoriale 1\_INDICE DIFFUSO IUF: 0,3 mq/mq
-  Città da Completare - Comparto Territoriale 2\_INDICE DIFFUSO IUF:0,2 mq/mq
-  Ambiti destinati a Verde Privato Vincolato  
(Indice attribuito: vedi Comparto Territoriale di riferimento)
-  Ambiti prevalentemente produttivi di completamento
-  PAC - Piani Attuativi di Completamento
-  AT - Ambiti di Trasformazione previsti nel Documento di Piano
-  Piani Attuativi approvati/in itinere

#### Aree per Servizi in Progetto

-  Aree per Servizi in Progetto  
(Indice attribuito: vedi Comparto Territoriale di riferimento)
-  Aree ad esclusiva destinazione parcheggi pubblici/privati

 Confine Comunale - Comune di Carate Brianza

# LEGENDA

## ZONE URBANISTICHE

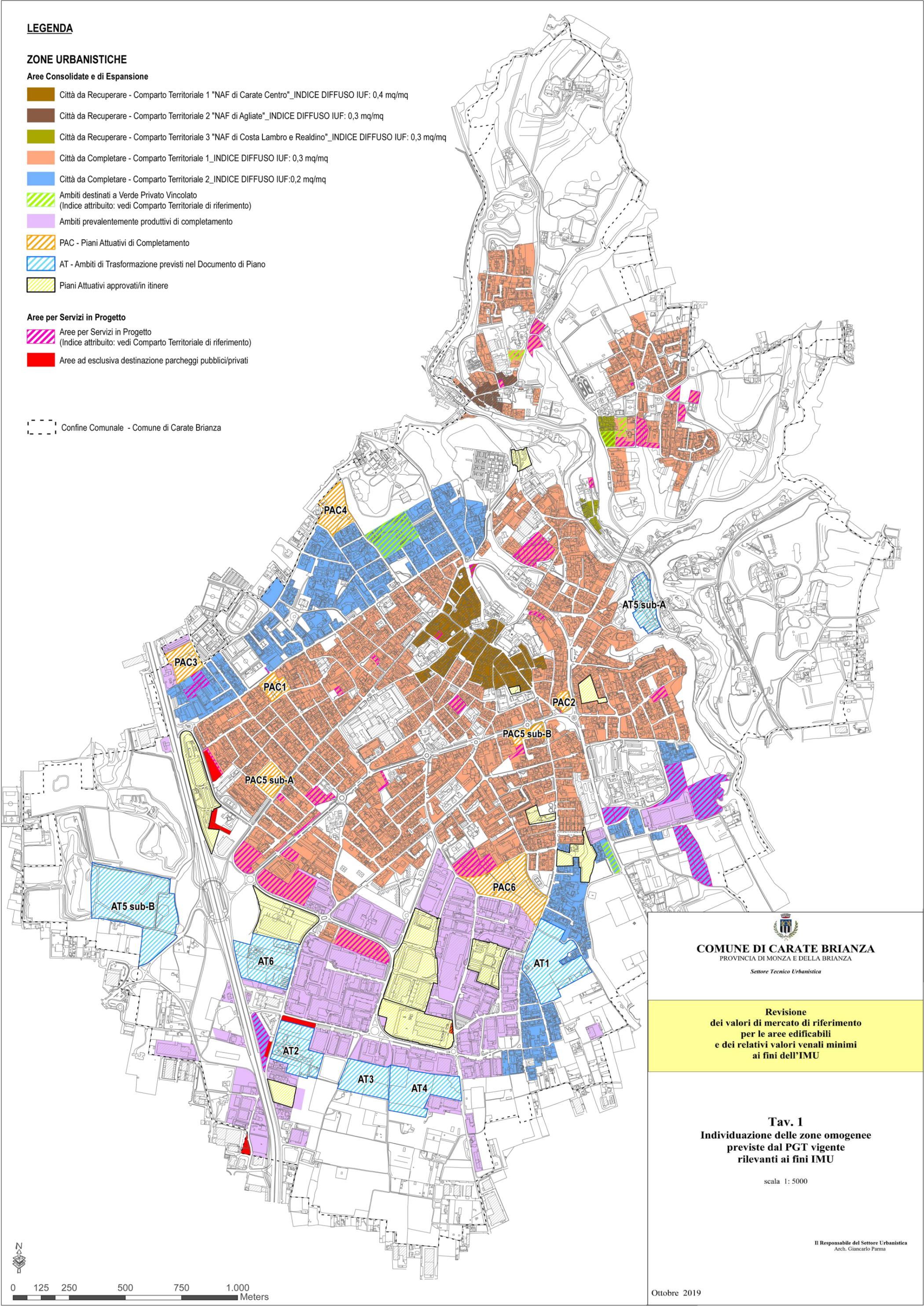
### Aree Consolidate e di Espansione

- Città da Recuperare - Comparto Territoriale 1 "NAF di Carate Centro"\_INDICE DIFFUSO IUF: 0,4 mq/mq
- Città da Recuperare - Comparto Territoriale 2 "NAF di Agliate"\_INDICE DIFFUSO IUF: 0,3 mq/mq
- Città da Recuperare - Comparto Territoriale 3 "NAF di Costa Lambro e Realdino"\_INDICE DIFFUSO IUF: 0,3 mq/mq
- Città da Completare - Comparto Territoriale 1\_INDICE DIFFUSO IUF: 0,3 mq/mq
- Città da Completare - Comparto Territoriale 2\_INDICE DIFFUSO IUF:0,2 mq/mq
- Ambiti destinati a Verde Privato Vincolato  
(Indice attribuito: vedi Comparto Territoriale di riferimento)
- Ambiti prevalentemente produttivi di completamento
- PAC - Piani Attuativi di Completamento
- AT - Ambiti di Trasformazione previsti nel Documento di Piano
- Piani Attuativi approvati/in itinere

### Aree per Servizi in Progetto

- Aree per Servizi in Progetto  
(Indice attribuito: vedi Comparto Territoriale di riferimento)
- Aree ad esclusiva destinazione parcheggi pubblici/privati

--- Confine Comunale - Comune di Carate Brianza



**COMUNE DI CARATE BRIANZA**  
PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA  
Settore Tecnico Urbanistica

Revisione  
dei valori di mercato di riferimento  
per le aree edificabili  
e dei relativi valori venali minimi  
ai fini dell'IMU

**Tav. 1**  
Individuazione delle zone omogenee  
previste dal PGT vigente  
rilevanti ai fini IMU

scala 1: 5000

Il Responsabile del Settore Urbanistica  
Arch. Giancarlo Parma

Ottobre 2019



0 125 250 500 750 1.000  
Meters