



COMUNE DI CARATE BRIANZA

Provincia di Monza e della Brianza

CORPO POLIZIA LOCALE

20841 Carate Brianza (MB) P.zza Battisti 1 - Tel. 0362987220 - Fax 0362987201

e-mail: polizia.locale@comune.caratebrianza.mb.it - pec: segreteria.comune.caratebrianza@pec.regione.lombardia.it

C.F. 01495680157 - P. IVA 00715100962

Elenco delle tipologie dei controlli a cui sono assoggettate le imprese in ragione della dimensione e del settore di attività, ai sensi dell'articolo 25 del Decreto Legislativo n. 33/2013

(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni)

Definizione generale

Per attività di controllo sulle imprese si intende quella esercitata tramite verifiche documentali, effettuabili d'ufficio, e quella necessitante di accesso ispettivo. Tra le attività di controllo necessitanti di accesso ispettivo sono ricomprese le verifiche di iniziativa, traenti origine dai servizi istituzionali di controllo del territorio comunale, e quelle su istanza di parte, conseguenti ad esposti ovvero segnalazioni. Le attività di controllo sono volte a verificare l'osservanza delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di illeciti amministrativi.

I soggetti deputati all'esecuzione dei controlli per il Comune di Carate Brianza sono il SUAP integrato dall'Ufficio comunale Attività Produttive e Commercio per le verifiche di natura formale sull'apertura e insediamento delle imprese e la Polizia Locale relativamente alla verifica sulla regolarità dell'attività che ha aperto e sulle modalità di svolgimento dell'attività.

Tipologia dei controlli esercitati tramite verifica documentale

VERIFICA DI REGOLARITA' FORMALE:

- A) verifica della presenza delle previste istanze e SCIA e relativi allegati, con particolare riferimento a quelli di natura tecnica;
- B) verifica della completezza interna della documentazione presentata, con riferimento alla presenza di tutte le segnalazioni, dichiarazioni ed informazioni obbligatorie, ai sensi della normativa di riferimento, anche attraverso la corretta compilazione dei campi della modulistica all'uopo elaborata;
- C) verifica della coerenza estrinseca della documentazione presentata;
- D) verifica dell'effettuazione di determinati adempimenti (esempio pagamento di eventuali oneri)

VERIFICA DI REGOLARITA' SOSTANZIALE:

- E) possesso dei requisiti personali necessari per lo svolgimento dell'attività d'impresa;
- F) possesso dei requisiti professionali necessari per lo svolgimento dell'attività d'impresa, ove previsti;
- G) stato/idoneità dei locali;
- H) condizioni igienico-sanitarie di svolgimento delle attività;
- I) condizioni di sicurezza di svolgimento delle attività;
- L) rispetto di prescrizioni eventualmente impartite tramite espressa previsione o provvedimento.

Tipologia dei controlli necessitanti di accesso ispettivo

Sono tali i controlli che prevedono l'accesso ai luoghi in cui si esercita l'impresa e si esercitano tramite la verifica delle modalità di gestione dell'attività con particolare riferimento a:

- a) possesso dei titoli abilitativi;
- b) conformità dei luoghi rispetto a quanto oggetto di dichiarazione/autorizzazione, conformità urbanistico edilizia e agibilità dei locali;
- d) rispetto della normativa ambientale in materia di scarichi, rifiuti ed emissioni in atmosfera;
- e) condizioni della merce offerta al consumatore, esposizione dei prezzi e rispetto dei diritti del consumatore;
- regolarità dell'impiego di videogiochi singoli o in sale giochi;
- f) modalità di svolgimento dell'attività dell'impresa: per esempio, presenza delle informazioni a tutela del consumatore, regolarità vendite straordinarie, osservanza delle prescrizioni in tema di tutela della salute e dell'igiene pubblica, rispetto degli obblighi di etichettatura dei prodotti alimentari, sicurezza sui luoghi di lavoro, prevenzione infortuni;
- g) regolarità dell'impiego dei lavoratori nell'impresa;
- h) ogni altra previsione contenuta in leggi o regolamenti.

Modalità dei controlli

I controlli documentali vengono effettuati attraverso:

- verifiche condotte presso organi dello Stato od altri Enti di formazione accreditati;
- richieste di esibizione di ulteriore documentazione all'interessato;
- verifiche condotte presso altri settori del Comune di Carate Brianza;
- verifiche richieste ad organi tecnici di controllo (V.V.F., ATS, ARPA);

I controlli ispettivi sono effettuati tramite:

- accesso ispettivo ai locali che ospitano la sede legale, amministrativa od operativa dell'impresa;
- accesso ispettivo in luoghi esterni e diversi dai locali di esercizio dell'attività d'impresa (ad esempio: spazi ed aree pubbliche, dehor, aree mercatali, chioschi temporanei/stagionali di vendita, veicoli attrezzati all'attività di vendita su area pubblica, ecc.).

Criteri

Nella fase istruttoria gestita dal SUAP in seguito alla presentazione di istanza/SCIA da parte dell'interessato, i controlli vengono svolti sulla totalità degli atti presentati, senza differenziazione alcuna non assumendo rilievo la dimensione e la tipologia d'impresa.

I controlli condotti attraverso accesso ispettivo ai locali d'impresa, prioritariamente svolti dalla Polizia Locale, possono trarre origine da:

- esposti ovvero segnalazioni da parte di cittadini e/o associazioni;
- richieste di controllo provenienti da settori dell'Amministrazione Comunale o da altri enti pubblici in ordine a situazioni per le quali sorgano fondati dubbi circa la veridicità ed attendibilità di quanto dichiarato;
- iniziativa nell'ambito dell'attività di controllo del territorio, secondo criteri proporzionali al rischio inerente l'attività controllata ed esigenze di tutela degli interessi pubblici.

Adempimenti da parte delle imprese finalizzate alla regolarità di svolgimento dell'attività

Ogni macro-tipologia di attività d'impresa è disciplinata da norme e regolamenti specifici. Al fine di consentire la conoscenza degli obblighi e degli adempimenti oggetto delle attività di controllo, come sopra descritte, che le imprese sono tenute ad osservare per ottemperare alle disposizioni normative l'Amministrazione comunale mette a disposizione le informazioni nel sito istituzionale del Comune di Carate Brianza all'indirizzo www.comune.caratebrianza.mb.it

Inoltre qualsiasi informazione diretta può esser reperita presso l'Ufficio comunale Commercio e Attività Produttive tel. 0362987222 – Tributi 0362987263/264 - Polizia Locale 0362987220.

Possesso del titolo abilitativo: Comunicazione/Autorizzazione/SCIA per lo svolgimento dell'attività: Informazioni contenute nelle normative di riferimento a seconda del settore di attività (L.R. n° 6/2010)

Esposizione dei prezzi: Informazioni contenute nelle normative di riferimento(ad esempio Codice del Consumo D.Lgs. 206/2005, articoli 14-17, – L.R. n. 6/2010.

Presenza cartello divieto di fumo e rispetto del divieto: Legge 3/2003 art. 51

Possesso del titolo autorizzatorio per eventuale occupazione di suolo esterno e ricevuta del relativo pagamento Canone Unico: Regolamento comunale sul canone di occupazione suolo pubblico e art.20 del codice della strada.

Rispetto delle norme previste in materia di etichettatura: D. lgs 109/1992 - Legge n.4/2011 e Regolamento Comunitario 1169 del 25/10/2011

Rispetto delle norme igieniche per esercizi che vendono prodotti alimentari: L.R. 6/2010; D. Lgs. 59/2010; Regolamenti CEE.

Rispetto delle norme in materia di comunicazioni relative alle vendite speciali: sottocosto, promozionale, fine stagione, comunicazioni al Comune;

Rispetto delle norme previste in materia di tende, insegne ed altri mezzi pubblicitari: Autorizzazione ex art.23 codice della strada; regolamento comunale sulla tassa di pubblicità; Conformità edilizia.

Rispetto delle norme specifiche per i pubblici esercizi, circoli privati e locali di pubblico spettacolo: Artt. 86, 68, 69 e 80 TULPS; L.R. n. 6/2010; Norme Prevenzione incendi; D. Lgs. 59/2010 - Regolamenti CEE per somministrazione alimenti e bevande;

Sale gioco e distribuzione, installazione e utilizzazione videogiochi: Artt. 86 e 110 TULPS;

TIPOLOGIE DI CONTROLLO IN RAGIONE DELLE DIMENSIONI E DEL SETTORE DI ATTIVITA'

SETTORE DI ATTIVITA'	TIPOLOGIA DI CONTROLLO	DIMENSIONI IMPRESA	CRITERI DI CONTROLLO	MODALITA' DI SVOLGIMENTO
STRUTTURE RICETTIVE	REGOLARITA' APERTURA CONFORMITA' ATTIVITA' OSSERVANZA NORME IGIENICO SANITARIE REGOLARITA' PREZZI	QUALSIASI	CONTROLLO D'UFFICIO A CAMPIONE O QUANDO NECESSARIO O SU ESPOSTO DA PARTE DEI CITTADINI O RICHIESTA ALTRI UFFICI	ISPEZIONE LOCALI VERIFICA DOCUMENTALE COLLABORAZIONE EVENTUALE CON ATS PER IGIENE E SANITA'
PUBBLICI ESERCIZI	REGOLARITA' APERTURA CONFORMITA' ATTIVITA' OSSERVANZA NORME IGIENICO SANITARIE EMISSIONI RUMOROSITA' DISTURBO QUIETE PUBBLICA REGOLARITA' PREZZI REGOLARITA' VIDEOGIOCHI RISPETTO DEL DIVIETO DI FUMO	QUALSIASI	CONTROLLO D'UFFICIO A CAMPIONE O QUANDO NECESSARIO O SU ESPOSTO DA PARTE DEI CITTADINI O RICHIESTA ALTRI UFFICI	ISPEZIONE LOCALI VERIFICA DOCUMENTALE COLLABORAZIONE EVENTUALE CON ATS PER IGIENE E SANITA' FONOMETRO IN COLLABORAZIONE CON ARPA COLLABORAZIONE EVENTUALE CON POLIZIA STATO E GUARDIA FINANZA PER VIDEOGIOCHI
ATTIVITA' ARTIGIANALI E INDUSTRIALI	REQUISITI SOGGETTIVI CONFORMITA' URBANISTICO EDILIZIA REGOLARITA' IMPIEGO LAVORATORI SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO, PREVENZIONE INFORTUNI E REGOLARITA' CONTRIBUTIVA OSSERVANZA NORME AMBIENTALE IN MATERIA DI SCARICHI, RIFIUTI ED EMISSIONI	QUALSIASI	CONTROLLO D'UFFICIO A CAMPIONE O QUANDO NECESSARIO O SU ESPOSTO DA PARTE DEI CITTADINI O RICHIESTA ALTRI UFFICI	ISPEZIONE LOCALI VERIFICA DOCUMENTALE COLLABORAZIONE EVENTUALE CON ISPettorato LAVORO, ATS E ARPA

ATTIVITA' DI COMMERCIO SU AREA PRIVATA	CONFORMITA' URBANISTICO EDILIZIA REQUISITI SOGGETTIVI E OGGETTIVI REGOLARITA' APERTURA CONFORMITA' ATTIVITA' OSSERVANZA NORME IGIENICO SANITARIE IN CASO VENDITA ALIMENTI REGOLARITA' ETICHETTATURE REGOLARITA' ESPOSIZIONE DEI PREZZI REGOLARITA' VENDITE STRAORDINARIE	QUALSIASI	CONTROLLO D'UFFICIO A CAMPIONE O QUANDO NECESSARIO O SU ESPOSTO DA PARTE DEI CITTADINI O RICHIESTA ALTRI UFFICI	ISPEZIONE LOCALI VERIFICA DOCUMENTALE CONTROLLO EVENTUALE CON ATS PER IGIENE E SANITA'
ATTIVITA' DI COMMERCIO SU AREA PUBBLICA	REQUISITI SOGGETTIVI REGOLARITA' APERTURA CONFORMITA' ATTIVITA' OSSERVANZA NORME IGIENICO SANITARIE IN CASO VENDITA ALIMENTI REGOLARITA' ETICHETTATURE REGOLARITA' ESPOSIZIONE DEI PREZZI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA SU DURC REGOLARITA' IMPIEGO LAVORATORI E COLLABORATORI REGOLARITA' OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	QUALSIASI	CONTROLLO D'UFFICIO A CAMPIONE O QUANDO NECESSARIO O SU ESPOSTO DA PARTE DEI CITTADINI O RICHIESTA ALTRI UFFICI	ISPEZIONE BANCO DI VENDITA CONTROLLO DOCUMENTALE CONTROLLO EVENTUALE CON ATS PER IGIENE E SANITA'